



Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 429) in Verbindung mit der Bauordnungsverordnung vom 23.6.60 (BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung wie im Plan festgesetzt

- WR Reines Wohngebiet  
WA Allgemeines Wohngebiet  
MI Mischgebiet  
WS Kleinsiedlungsgebiet
- 1 = Geschosshöhe, z.B. II = BIS 2 GESCHOSSIG, III = ZWINGEND 2-GESCHOSSIG  
2 = Bauweise, o = offen  
3 = Grundflächenzahl (GFZ)  
4 = Geschosflächenzahl (GFZ)

II. Sonstige Festsetzungen

- a) GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG NR. 2  
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES ZUM DECKBLATT NR. 1  
Baulinie  
Baugrenze  
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen  
Straßenbegrenzungslinie  
Verkehrsflächen  
Öffentliche Parkflächen  
Einfahrten  
Stellung der Gebäude (Hauptfirstrichtung)  
Garagen in Grenzbebauung  
Grünflächen  
E-LEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN

b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

III. NACHRICHTLICHE HINWEISE

- VORGESCHLAGENE PARZELLEGRENZEN  
VORFLUTER

Landkreis Aschendorf-Hümmling  
Gemarkung Aschendorf  
Flur 6 u 34  
Ungef. Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.

Papenburg, den 2. August 1967

Katasteramt

Kostenbuch Nr. I 4509/67

Stadt Aschendorf-Hümmling

Papenburg

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 28.10.70). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

Papenburg, den 20. April 1971  
Katasteramt

ÄNDERUNG Nr. 2

zum Bebauungsplan Nr. 18 „HÜNTESTRASSE“  
der Stadt ASCHENDORF

Bearbeitet: Osnabrück, den 12. OKTOBER 1970  
Ortsplaner: Dipl.rer.hort. H. Nolte

Der Rat der Stadt Aschendorf hat in seiner Sitzung am 19.10.1970 gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstellung dieses Deckblattes beschlossen.

der 19.10.1970  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

Dieses Deckblatt hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 3.12.70 bis 3.1.71 öffentlich ausgelegen.  
den 5.1.1971

Dieses Deckblatt ist gemäß § 10 BBauG am 6.4.1971 durch den Rat der Stadt Aschendorf beschlossen worden.  
den 6.4.1971

der 6.4.1971  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 429) mit Verfügung vom 3.8.1971 genehmigt worden.  
Osnabrück, den 3.8.1971  
Der Regierungspräsident  
i. A.

Dieses Deckblatt ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 429) in der Zeit vom 9.8.1971 bis 9.9.1971 öffentlich ausgelegen.  
den 9.8.1971

der 9.8.1971  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

In Kraft getreten gemäß § 13 BBauG aufgrund der Bekanntmachung vom 9.8.1971

den 9.8.1971  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor