

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62
(BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung
jeweils wie im Plan gekennzeichnet:

WR - Reines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,3 GFZ = 0,3

WA - Allgemeines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,4 GFZ = 0,4

Maximale Grundstücksgrößen
WR = 1500 qm WA = 1200 qm

Minimale Grundstücksgrößen
WR = 600 qm WA = 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- zwingende Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- geplante Straße
- nicht überbaubare private Freifläche
- öffentliche Grünfläche mit Kinderspielplatz

BEBAUUNGSPLAN NR. 2 "KERSTENS TANNEN"
GEMEINDE BOKEL KREIS ASCHENDORF-HLG.

DER RAT DER GEMEINDE BOKEL HAT IN SEINER SITZUNG AM
GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BAUG VOM 23.6.60 (BGBl. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN
BOKEL, DEN

(BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)
DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE
ORTS- UND STADTBAUPLANER - BDA
45 OSNABRÜCK - KOMMENDIERSTR. 12 - T. 22950

BEARBEITET OSNABRÜCK, DEN 19. MAI 1964 ORTSPLANER: DIPL. RER. HORT. H. NOLTE
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BAUG IN DER ZEIT VOM
BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
BOKEL, DEN

(GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)
DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BAUG AM DURCH DEN
RAT DER GEMEINDE BOKEL ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
BOKEL, DEN

(BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

Deckblatt Nr. 1

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM GENEHMIGTER BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMÄSS § 12 BAUG VOM 23.6.60 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
BOKEL, DEN

(BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG
VOM BOKEL, DEN

(GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

VERVIELFÄLTIGUNG VERBOTEN

DECKBLATT

zum Bebauungsplan Nr. 2 "Kerstens Tannen"

Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung
am 1.6.65 die Änderung des Planes wie in diesem
Deckblatt farbig dargestellt nach § 13 BBauG beschlos-
sen.

Bokel, den 4.6.1965

Bürgermeister

Bearbeitet: Osnabrück, den 31.5.65
Dipl. rer. hort. H. Nolte
Osnabrück, Kommenderiestr. 12

DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE
ORTS- UND STADTBAUPLANER - BDA
45 OSNABRÜCK - KOMMENDIERSTR. 12 - T. 22950

Kreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Bokel
Flur 8
Maßstab 1:2 000

Heinz Nolte in Osnabrück

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt
Papenburg, den 24. Oktober 1963
Katasteramt

Gemarkung
Aschendorf