

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (EGBL. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62
(EGBL. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung
jeweils wie im Plan gekennzeichnet:

WR - Reines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,3 GFZ = 0,3

WA - Allgemeines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,4 GFZ = 0,4

Maximale Grundstücksgrößen
WR = 1500 qm WA = 1200 qm

Minimale Grundstücksgrößen
WR = 600 qm WA = 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- zwingende Paulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- geplante Straße
- nicht überbaubare private Freifläche
- öffentliche Grünfläche mit Kinderspielplatz

DER RAT DER GEMEINDE BOKEL HAT IN SEINER SITZUNG AM
GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BAUG VOM 23.6.60 (EGBL. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANE BESCHLOSSEN
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIKREKTOR/RATSMITGLIED)

BEARBEITET
OSNABRÜCK, DEN 19. MAI 1964 ORTSPLANER: DIPL. RER. HORT. H. NOLTE
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BAUG IN DER ZEIT VOM
BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

..... (GEMEINDEDIKREKTOR/RATSMITGLIED)

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BAUG AM DURCH DEN
RAT DER GEMEINDE BOKEL ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIKREKTOR/RATSMITGLIED)

Deckblatt Nr. 5

zum Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Bokel, Krs. Aschendorf-Hlg.

Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung am 7.6.1966
gemäß § 13 BBauG die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 beschlos-
sen.

Die Änderungen sind im Plan farbig gekennzeichnet

Bokel, den 7.6.1966

.....
Bürgermeister

Bearbeitet: Osnebrück, den 3.6.66

Dipl. rer. hort. H. Nolte, Osnebrück
Ortsplaner BDA



.....
Gemeindeglied

DIPL. RER. HORT/HEINZ NOLTE
ORTS- UND STADTPLANER BDA
OSNABRÜCK, KOMMUNALBETRIEBSTR. 12, T. 22950
Ortsplaner

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM GENEHMIGTER BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMÄSS § 12 BAUG VOM 23.6.60 (EGBL. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIKREKTOR/RATSMITGLIED)

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG
VOM BOKEL, DEN

..... (GEMEINDEDIKREKTOR/RATSMITGLIED)

Deckblatt Nr. 5

Flur 46

Kreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Bokel
Flur 8
Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.
Papenburg, den 24. Oktober 1963
Katasteramt

Heinz Nolte in Osnebrück