


Kreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Bokel
Flur 8
Maßstab 1: 000
Heinz Nölte in Osnabrück
24. 10. 63 14-60-63






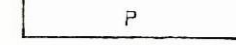


Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.
Papenburg, den 24. Oktober 1963
Katasteramt

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62
(BGBl. I S. 429)

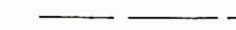
I. Art und Maß der baulichen Nutzung wie im Plan festgesetzt

-  Allgemeines Wohngebiet
- eingeschossig - offen
- Grundflächenzahl (GRZ) - 0,4
- Geschoßflächenzahl (GFZ) - 0,4
- Minimale Grundstücksgröße 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- a)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 -  Beulinie
 -  Baugrenze
 -  Straßenbegrenzungslinie
 -  Straßenverkehrsfläche
 -  Öffentliche Parkfläche
 -  Umformstation
 -  Hauptfirstrichtung der Gebäude
- b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan
enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der
zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

III. Nachrichtliche Hinweise

-  unverbindliche Parzellengrenze

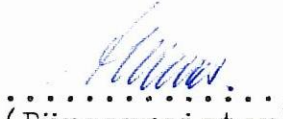
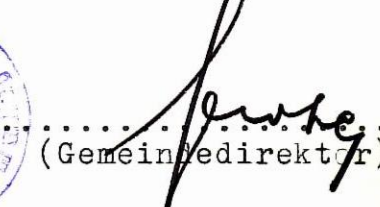
DECKBLATT Nr. 2

zum Bebauungsplan Nr. 3 "Bokeler Moor"
der Gemeinde Bokel, Kreis Aschendorf-Hlg.

Vereinfachte Änderung nach § 13 BBauG vom 23.6.1960
(BGBl. I S. 341)

Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung am
... 26. 5. 67 ... gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstel-
lung dieses Deckblattes beschlossen.

Bokel, den 29. 5. 67

 (Bürgermeister)
 (Gemeindedirektor)

Bearbeitet:
Osnabrück, den 8. Mai 1967


DIPL.-ING. H. NÖLTE
ORTS- UND LAGEPLAN-VERFAHREN
48 OSNABRÜCK - KOMMUNAL- UND LAGEPLAN-VERFAHREN

Dieses Deckblatt ist gemäß § 10 BBauG am
durch den Rat der Gemeinde Bokel als Satzung be-
schlossen worden.

Bokel, den

..... (Bürgermeister) (Gemeindedirektor)