

Planzeichenerklärung

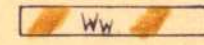
Planz. V. v. 18.12.90 BauNVO v. 15.09.77 geändert
durch VO. v. 23.01.90 (BGBI. I. S. 127)

Verkehrsflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)



Straßenverkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

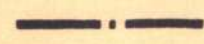


Wohnweg



Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 05.04.93 die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 07.04.93 ortsüblich bekannt gemacht.

Dr. Schenk
Stadtdirektor



Vervielfältigungsvermerke
Kartengrundlage: Flurkartenwerk, Flur 36 Maßstab 1:1000
Erlaubnisvermerk: Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das Katasteramt Meppen, Außenstelle Papenburg
am: 3.9.81 Az.: A 719/81

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 26.6.1981).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Papenburg, den 29.06.93
Katasteramt Meppen, Außenstelle Papenburg



Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von
Stadt Papenburg
Stadtplanungsamt
Papenburg, den 02.07.93
Stadtbaurat

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 05.04.93 den Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 07.04.93 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des geänderten Bebauungsplanes und der Begründung haben vom 15.04.93 bis 14.05.93 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Papenburg, den 02.07.93
Dr. Schenk
Stadtdirektor



Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 05.04.93 den vereinfacht geänderten Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und die eingeschränkte Beteiligung gemäß § 3 Abs. 3 BauGB beschlossen.
Den Beteiligten im Sinne von § 3 Abs. 3 Satz 2 BauGB wurde mit Schreiben v. Gegebenheit zur Stellungnahme bis zum 14.05.93 gegeben.

Papenburg, den

Stadtdirektor

Der Rat der Stadt Papenburg hat die 2. Änderung des Bebauungsplanes nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am 17.06.93 als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

Papenburg, den 02.07.93

M. Hövecke
Bürgermeister



Dr. Schenk
Stadtdirektor

Im Anzeigeverfahren gem. § 11 Abs. 3 BauGB
habe ich mit Verfügung vom 2.0.8.1993
Az.: -65-610-501-60 keine Verletzung
von Rechtsvorschriften geltend gemacht.
Meppen, den 2.0.8.1993

Landkreis Emsland
DER OBERKREISDIREKTOR

WOLFGANG FÖRRICH
BAUDIREKTOR



Der Rat der Stadt ist den in der Verfügung vom (Az.:) aufgeführten Auflagen / Maßgaben in seiner Sitzung am beigetreten. Die Änderung des Bebauungsplanes hat zuvor wegen der Auflagen / Maßgaben vom bis öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Papenburg, den

Stadtdirektor

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist gemäß § 12 BauGB am 30.09.93 im Amtsblatt des Landkreises Emsland Nr. 27 bekannt gemacht worden. Die 2. Änderung des Bebauungsplanes ist damit am 30.09.93 in Kraft getreten.

Papenburg, den 26.10.93

Stadtdirektor i.A.



Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Änderung des Bebauungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.
Papenburg, den

Stadtdirektor

Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten der Änderung des Bebauungsplanes sind Mängel der Abwägung (§ 215 (1) 2 BauGB) nicht geltend gemacht worden.
Papenburg, den

Stadtdirektor

PRÄMBEL

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V. mit § 40 der Nds. Gemeindeordnung hat der Rat der Stadt Papenburg die 2. Änderung dieses Bebauungsplanes Nr. 73

„AM VOSSEBERG-TEIL II“

bestehend aus der Planzeichnung und den nachstehenden / nebenstehenden textlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen.

Papenburg, den 02.07.93

M. Hövecke
Bürgermeister



Dr. Schenk
Stadtdirektor



STADT PAPENBURG

2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 73 „AM VOSSEBERG-TEIL II“

1. Ausfertigung (Urschrift)

Beglaubigt:
Papenburg, d. 18.03.93
Das Stadtbaurat



ÜBERSICHTSKARTE ZUM BEBAUUNGSPLAN

MASSTAB

Grundlage: Deutsche Grundkarte: 1:5000

Vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: Katasteramt Meppen, Außenstelle Papenburg

STADTPLANUNGSAMT PAPENBURG

MASSTAB: 1:1000

DATUM: 18.03.93

GEZ: PIEPER / KOOP

PLANNUMMER: 73/11

GEANDERT:

BEARB: LANDECK

STADTBAURAT