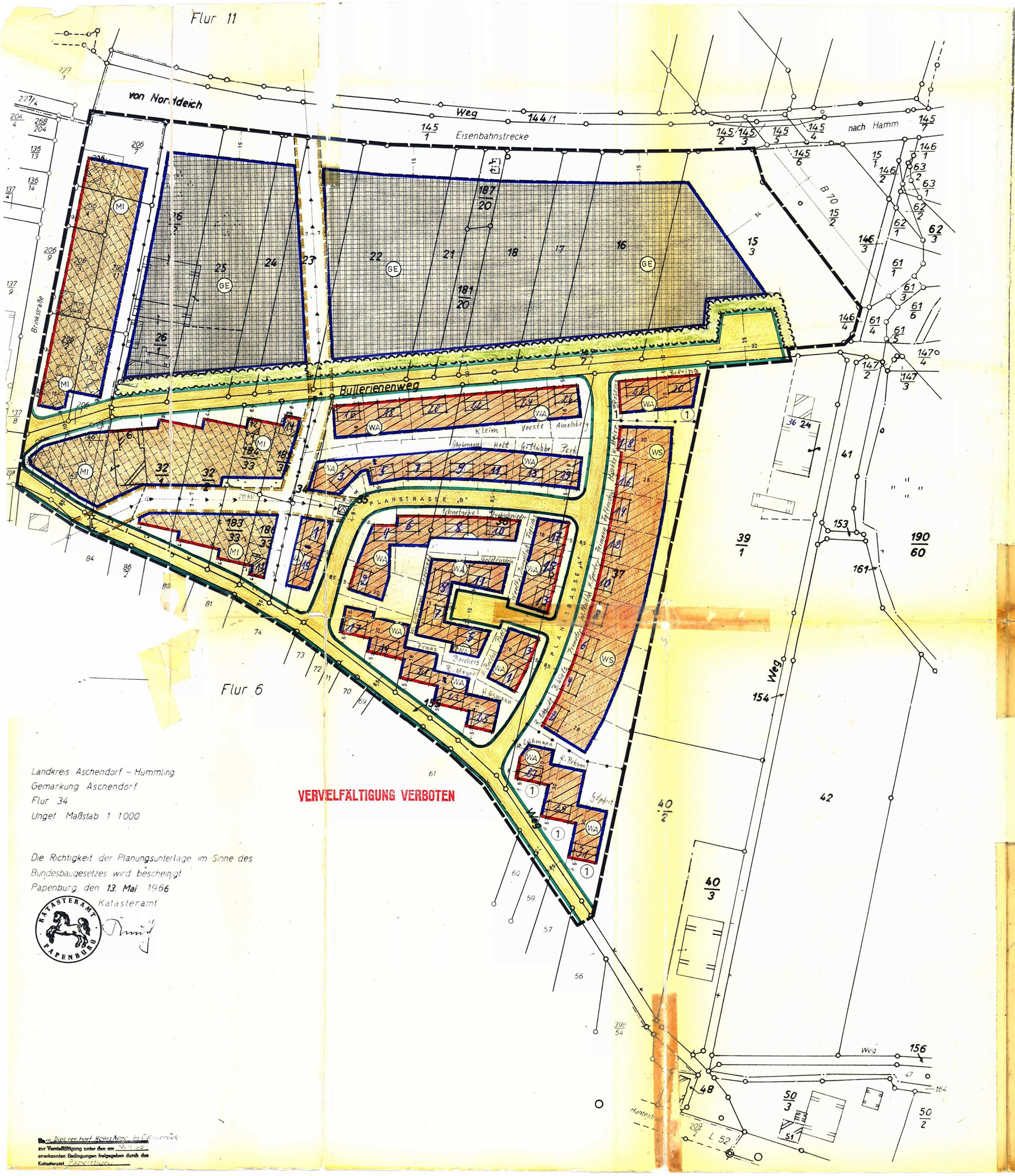

Landkreis Aschendorf – Hummling
Gemarkung Aschendorf
Flur 34
Ungef. Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt
Papenburg, den 13. Mai 1966
Katasteramt

KATASTERAMT PAPENBURG

VERVELFÄLTIGUNG VERBOTEN

Dem Dipl.rer.hort. Heinz Nolte in Osnabrück zur Vervielfältigung unter den am 13.11.65 anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Papenburg

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62 (BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung

- (MI) Mischgebiet bis 2-geschossig offen GRZ – 0,4 GFZ – 0,7
- (GE) Gewerbegebiet bis 2-geschossig offen GRZ – 0,8 GFZ – 1,2
- (WA) Allgemeines Wohngebiet bis 2-geschossig offen GRZ – 0,4 GFZ – 0,7
- (WS) Kleinsiedlungsgebiet 1-geschossig offen GRZ – 0,2 GFZ – 0,2

Minimale Grundstücksgröße 600qm

II. Sonstige Festsetzungen

a)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- Verkehrsfläche
- Firstrichtung der Gebäude
- Umformungsstation
- mit Leitungsrecht belastete Fläche

b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

III. Nachrichtliche Hinweise

- geplante Parzellengrenze
- Hochspannungsleitung

BEBAUUNGSPLAN NR. 8 „AM WEISSEN BILD"
DER STADT ASCHENDORF KREIS ASCHENDORF HLG.
BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 11.10.1965
ORTSPLANER: DIPL.RER.HORT. HEINZ NOLTE
DIPL.RER.HORT. HEINZ NOLTE STÄDTEBAUPLANER BDA 45 OSNABRÜCK · KOMMENDERIESTR. 12 · T. 22950

DER RAT DER STADT ASCHENDORF HAT IN SEINER SITZUNG AM 22.11.65 GEMÄSS § 2(1) BBAUG DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES und 20.12.66 den Entwurf BESCHLOSSEN
ASCHENDORF, DEN 20.12.1966
BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR – RATSMITGLIED

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM 10.1.1967 BIS 10.2.1967 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
ASCHENDORF, DEN 10. 2. 1967
STADTDIREKTOR – RATSMITGLIED

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM 10. 4.1967 DURCH DEN RAT DER STADT ASCHENDORF ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN
ASCHENDORF, DEN 10. 4.1967
BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR – RATSMITGLIED

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 2. Nov. 1967 genehmigt worden.
Osnabrück, den 2. Nov. 1967
Der Regierungspräsident
Oberbaurat

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 2.11.1967 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23. 6. 60 (BGBL. I S. 341) IN DER ZEIT VOM 4. 12. 1967 BIS 4.1.1968 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
ASCHENDORF, DEN 5. Januar 1968
BÜRGERMEISTER BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 1. 12. 1967
ASCHENDORF, DEN 5. Januar 1968
BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR